



**PROPUNERE
 LOCUINTA P**

LEGENDA

- Locuinta propusa P
- Limita de proprietate
- Suprafata pavata
- Spatiu verde propus
- Acces locuinta
- Acces proprietate

INDICATORI TEHNICI

S teren = 1940,00 mp
 Sc construita locuinta propusa = 136,00 mp
 Regim de inaltime = P
 S utila totala = 115,00 mp
 H_{max} = 5,15 m (de la cota terenului amenajat)
 H_{cornisa} = 3,30 m (de la cota terenului amenajat)

P.O.T. = 7,01 %
 C.U.T. = 0,07

CTA = - 0,60 m
 CTS = - 0,60 m
 CTN = - 0,55 m

Volum spatiu incalzit = 340,00 mc
 Ac alei = 65,00 mp
 Ac spatii verzi = 745,00 mp

tehoredactat in format electronic cu software-ul ProgeCAD Professional 2008, licenta S.C. VIEWPOINT CONCEPT S.R.L., cu seria 827PRO-494777-588012

s.c. VIEWPOINT CONCEPT s.r.l. www.mihaitoma.ro C.U.I. RO15948190, J03/1601/2003, Pitesti, Arges, director si manager general Mihai TOMA				Beneficiar :	SOLOIU GEORGE - MARIAN Com.Leordeni, sat Ciulnita nr. 226, jud. Arges	Proiect nr. /2025
				Titlu proiect :	CONSTRUIRE LOCUINTA P ARTER	Faza D.T.O.E.
				Adresa obiectiv :	Com.Leordeni, sat Ciulnita nr.269, jud. Arges	Plansa nr. A02
				Titlu plansa :	PLAN DE SITUATIE	
SEF PROIECT ARHITECTURA	c. Arh. Mihai TOMA		scara :			
PROIECTAT	c. Arh. Mihai TOMA		1/500			
DESENAT	c. Arh. Mihai TOMA		data :			
			2025			